

# ПРЕФЕРЕНЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ЗА БАНКОВО ОБСЛУЖВАНЕ НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА НЕОХИМ АД ПРИ ПРЕВОД НА РАБОТНА ЗАПЛАТА

## НОВИ АТРАКТИВНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ПОЩЕНСКА БАНКА

### Потребителски кредити, с атрактивни условия:

- Лихвени проценти от **5.75% до 7.25%** за **Стандартен Потребителски Кредит**.
- Лихвен процент от **6.25% до 6.75%** с **РАЗЛИЧЕН ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ**, с който можете да получите процент от платената лихва обратно, в размер до 2000 лева.
- **Ексклузивна оферта** за потребителски кредит от **4.95%**

Вижте пълните условия по предложението на стр. 8-9

### Овърдрафт по разплащателна сметка при **преференциални условия**:

- Лихвен процент от **9.95% до 10,45%**

Вижте пълните условия по предложението на стр. 9

### Кредитни карти

#### ➤ Mastercard Cash

- Първата кредитна карта от Пощенска банка **с безлихвен гратисен период за теглене на пари в брой**.
- Вземи сега и спечели **една от 100-те награди от 100 лв.**

#### ➤ **Mastercard Standard/ Mastercard World** - **Без такса** за разглеждане на заявление до **31.03.2017г.**

Вижте пълните условия по предложението на стр. 10

### Атрактивни промоционални условия по **Жилищно-ипотечни кредити** при кандидатстване до **31.03.2017 г.:**

- **От 4.35%** фиксирана лихва за първите 5 години за жилищен кредит „4естито“ **в евро**.
- **От 4.15% до 3.55%** плаваща лихва по „Спестовен жилищен кредит“.
- **От 4.85%** плаваща лихва за потребителски кредит с ипотека „Активен дом“.

Вижте пълните условия по предложението на стр. 11-15

## ВЪЗПОЛЗВАЙТЕ СЕ ОТ НАЙ-НОВАТА УСЛУГА НА ПОЩЕНСКА БАНКА -

### „Банкери Насреща“ (за територията на град София).

- С „Банкери Насреща“ вече няма нужда да отделяте от Вашето време, за да стигнете до клон на банката. Няма нужда да отлагате Вашите планове!

Нашите Мобилни Банкови Експерти ще дойдат при Вас и ще Ви осигурят:

- Безплатна професионална консултация;
- Ще предложат индивидуално решение за Вашите нужди;
- Ще Ви донесат необходимите документи и ще Ви съдействат за попълването им;
- Ще занесат и входират документите вместо Вас в банков клон по Ваше предпочитание.

- Можете да получите безплатна консултация без да се налага да излизате от дома или офиса. **Мобилните Банкови Експерти** ще Ви посетят в удобно за Вас време и място и ще отговорят на всички Ваши въпроси относно:

- Потребителски кредити;
- Овърдрафти;
- Кредитни карти;
- Жилищни кредити.

Заявяването на **Мобилен Банков Експерт** от Пощенска банка става бързо и лесно чрез:

- телефон **0700 18 555**;
- мейл **Mobile\_Network@postbank.bg**;
- Он-лайн заявка на [www.postbank.bg](http://www.postbank.bg)

**Мобилен Банков Експерт** ще се свърже с Вас, за да уговори удобни за Вас дата и място на среща.

Можете да се обадите и да проверите идентичността на Мобилните Банкови Експерти по всяко време на телефон **0700 18 555**.

**Важно е да знаете:**

**Посещението на Мобилните Банкови Експерти е напълно безплатно.**

**Те не събират такси и комисионни.**

## Предимства за нашите клиенти

### Програма „Сподели и Спечели“

#### Как работи програма "Сподели и спечели"?

##### ➤ Сподели

Ако ползвате кредитен продукт от Пощенска банка, споделете с познатите си за програмата и им препоръчайте да кандидатстват за същия продукт в банката. За да участвате в програмата, е достатъчно да дадете своя личен код „Сподели и спечели“ на познатите си, а те да го представят в момента на кандидатстване.

Научете личния си код „Сподели и спечели“ като се обадите на 0700 18 555 / кратък номер \*7224.

##### ➤ Спечели

При кандидатстване за кредитен продукт в офис на Банката вашият познат трябва да представи личния ви код "Сподели и спечели". В случай, че бъде одобрен от Банката, усвои кредитния продукт и изпълни условията по програмата, печелите и двамата.

#### Какви са наградите:

| Препоръчан продукт       | Вие печелите | Вашият познат печели                           |
|--------------------------|--------------|--|
| Кредитна карта           | 25 лв.       | 25 лв. и БЕЗ ТАКСА за разглеждане на заявление |
| Потребителски кредит     | до 50 лв.    | до 50 лв.                                      |
| Жилищен/ ипотечен кредит | до 150 лв.   | до 150 лв.                                     |

Всички награди се превеждат автоматично до 2 месеца след изпълнение на условията по програмата, по бонус карта „Моите награди“ (картата се издава безплатно, след сключване на Договор за издаване и използване на бонус карта „Моите награди“ и е без годишна такса за поддръжка).

#### Умножи наградата си X 5

Защо да не спечелите повече от веднъж? Можете да използвате личния си код до 5 пъти годишно. В рамките на всяка календарна година ще получавате награди за първите петима познати, препоръчани от вас, които предоставят личния ви код при кандидатстване и усвоят кредитния продукт, за който са кандидатствали. Те също ще получат своята награда, посочена по-горе.

Пълните правила на програма "Сподели и спечели" са достъпни на [www.postbank.bg](http://www.postbank.bg)

## I. РАЗПЛАЩАТЕЛНА СМЕТКА, ПАКЕТНИ ПРОГРАМИ, ДЕПОЗИТИ.

### РАЗПЛАЩАТЕЛНА СМЕТКА С ДЕБИТНА КАРТА Debit MasterCard за превод на работна заплата:

- **Преференциална такса откриване** 1.00 лв. (Съгласно Тарифата на Банката, таксата за откриване на стандартна разплащателна сметка е в размер на 2.00 лв.)
- **Преференциална месечна такса обслужване** на разплащателната сметка с превод на работна заплата – 1.00 лв. (Съгласно Тарифата на Банката, таксата за стандартна разплащателна сметка е в размер на – 2.40 лв.)
- **Безплатно** издаване и обслужване на дебитна карта Debit MasterCard.
- **Преференциална такса** за теглене на пари в брой чрез АТМ на Пощенска банка - 0.15 лева (Съгласно Тарифата на Банката стандартната такса за теглене на пари в брой чрез АТМ на Пощенска банка е в размер на 0.30 лв.)
- **Без такса** плащане на ПОС терминал при търговец в страната.
- **Безплатно** интернет банкиране.
- **Преференциална** годишна лихва\*

\*В сила от 15.11.2016 лихвените проценти по Разплащателна сметка с превод на работна заплата са както следва: за суми до 499.99 лв. - 0.05%; над 500 лв. - 0.10%

### ПРОГРАМИ ЗА ЕЖЕДНЕВНО БАНКИРАНЕ:

- „Моето Банкиране“,
- „Моето Семейство“,
- „Моето Предимство“,
- „Моят Престиж“,
- Изберете най-доброто решение за ежедневно Ви банкиране!
- Програмите за комплексно банково обслужване на Пощенска банка Ви осигуряват повече спокойствие и комфорт в ежедневието, предоставяйки Ви възможност да управлявате личните си финанси изгодно, сигурно и според потребности Ви.
- Вие сами решавате, кои продукти да изберете и преференциите, от които желаете да се възползвате, а таксата е само една!

| Пакетни Програми  | Моето банкиране   | Моето семейство  |
|---|---|--|
| <b>Основни характеристики и предимства</b>                            | <i>Изберете най-доброто решение за Вашето ежедневно банкиране! Програмата осигурява богат набор от банкови продукти и услуги, които Ви носят удобство в натовареното ежедневие. Възползвайте се от комплексно банково обслужване, което можете да адаптирате към Вашите индивидуални потребности.</i> | <i>Изберете най-доброто решение за оптимизиране и защита на бюджета на Вашето домакинство! Програмата включва всичко необходимо не само за Вашето всекидневно банкиране, но и за управлението на Вашите семейни финанси. Програмата предлага не само банкови услуги, но и иновативни решения за защита на семейния бюджет от непредвидени събития.</i> |
| <b>Какво е включено в програмата</b>                                  | Разплащателна сметка в лева с по-висока лихва и международна дебитна карта Debit MasterCard   | Разплащателна сметка в лева с по-висока лихва и международна дебитна карта Debit MasterCard  |
| <b>Какво още може да бъде включено безплатно в програмата:</b>        |   |  |
| Безплатни вътрешнобанкови преводи между собствени сметки              | v   |  |
| Интернет банкиране  | v   | v  |
| Допълнителна разплащателна сметка във валута EUR или USD              | v   | v  |
| 3 броя комунални плащания през Универсален платец                     | v   | v  |
| Неограничени тегления от банкомати на Пощенска банка                  | v   | v  |
| 3 броя SMS известия месечно   | v   | v  |
| По-ниска лихва за овърдрафт/ потребителски / жилищен кредит           | v   | v  |
| Достъп до специални депозитни предложения                             | v   | v  |
| Разплащателна сметка в лева с дебитна карта за Вашия/та съпруг/а      |   | v  |
| Сметка за обслужваща потребителски/жилищен кредит без месечна такса   |   | v  |
| Безплатна застраховка "Защита на сметките в домакинството"            |   | v  |
| Застраховка "Защита на семейството" с 10% отстъпка                    |   | v  |
| Допълнителна дебитна карта към основната сметка                       |   | v  |
| Квалифициран електронен подпис с 20% отстъпка от цената за закупуване |   | v  |
| Такса откриване   | 1 лв.   | 3 лв.  |
| Месечна такса   | 2.95 лв.  | 6.95 лв.   |

|   | Моят Престиж  | Моето Предимство  |
|---|---|---|
| <b>Основни характеристики и предимства</b>    | <i>За клиенти, за които престижът и ексклузивното обслужване са от значение. Клиенти, които биха искали да се възползват от World Debit MasterCard – ексклузивен банков продукт</i> | <i>За клиенти, които търсят гъвкавост и удобство в ежедневно си банкиране, в съчетание с висок клас дебитни и кредитни карти, застраховки и др.</i> |
| <b>Месечна такса</b>                          | 20 лева   | 10 лева   |
| Без такса откриване                           | v   | v   |
| Безплатно издаване на дебитна карта           | MC World  | MC Gold   |
| Безплатна застраховка Помощ при пътуване      | v   | v   |
| Пътна помощ до 50 км в България               | v   | -   |
| Програма за лоялност MyRewards                | v   | -   |
| УП без такси                                  | v   | v   |
| Теглене на ATM в страната без такси           | v   | v   |
| Плащане на POS - без такси                    | v   | v   |
| Плащане на POS в чужбина - без такси          | v   | -   |
| Теглене до 2 000 лева/дневно - без такси      | v   | v   |
| Вътрешно-банкови преводи клон - без такса     | v   | v   |
| Вътрешно-банкови преводи ИБ - без такса       | v   | v   |
| SMS известие над 100 лева - без такса         | v   | v   |
| Междубанкови преводи в клон без такса         | 5 месечно   | -   |
| Междубанкови преводи през ИБ без такса        | 10 месечно  | -   |
| Входящи валутни преводи без такса             | v   | -   |
| Втора стандартна РС във валута (EUR/USD)      | v   | v   |
| - без такса откриване                         | v   | v   |
| - без месечна такса обслужване                | v   | v   |
| Входяща такса СпестИнвест - без такса         | v   | v   |
| Кредитни карти                                | MasterCard World или VISA Gold  | MasterCard World или VISA Gold  |
| - без такса разглеждане на заявление          | v   | v   |
| - без годишна такса, докато ползва пакета     | v   | -   |
| Специални условия за Овърдафт                 | v   | v   |
| Без месечна такса по с-ка, обслужваща кредит  | v   | v   |
| Специални условия за ПК и ЖК при превод на РЗ | v   | v   |
| Достъп до ВИП салон летище София и Виена      | v   | -   |

## Депозит "Активна валута" - с възможност за промяна на валутата.

Изберете срока, съответстващ на Вашите потребности и не мислете за валутата на депозита.

|           | BGN   | EUR   | USD   |
|-----------|-------|-------|-------|
| 3 месеца  | 0.05% | 0.05% | 0.04% |
| 6 месеца  | 0.10% | 0.10% | 0.08% |
| 12 месеца | 0.20% | 0.20% | 0.20% |

Минимално салдо за 3 месечен депозит - 10 000 BGN, 5 000 EUR/USD; База за начисляване на лихвите: 360/360 за BGN, EUR и USD. Минимално салдо за 6 месечен и 12 месечен депозит - 1 000 BGN/EUR/USD

## II. ИНТЕРНЕТ БАНКИРАНЕ.

Интернет банкиране е-Postbank е много повече от услуга, позволяваща ви да правите всекидневните справки по Вашите сметки, кредити и карти. С нея управлявате сигурно и лесно финансите си, когато и където се налага. Услугата е достъпна 24/7 (от всяко място с интернет достъп) и не е обвързана с работното време на банковия офис.

Освен всички възможности, които Ви предоставя този канал, чрез удобната функция drag & drop и възможност за персонализиране на изгледа на интернет банкирането, ние Ви предлагаме удобна услуга, с която освен значителна сума от такси и комисионни, спестявате и време.

В зависимост от разплащателната сметка, която сте избрали да използвате, чрез интернет банкирането ни плащате по-малко:

- До 50% от такса за вътрешнобанкови преводи между сметки на двама клиенти.
- До 100% от такса за вътрешнобанкови преводи между Ваши сметки.
- До 45% от такса стандартни междубанкови преводи.
- До 29% от такса за експресни междубанкови преводи.

е-Postbank предлага две нива на достъп – пасивен и активен – с които Вие да ползвате различни функционалности на системата.

### Пасивен достъп:

С него имате възможност да следите навсякъде и в реално време баланса и движенията по сметките си в банката и получавате информация за кредитните и банковите Ви карти.

### Активен достъп - имате възможност да:

- Правите преводи в страната и чужбина.
- Погасявате задължения по кредитни карти, издадени от банката.
- Плащате месечната си вноска по кредити, отпуснати от банката.
- Погасявате задълженията по договори за лизинг, сключени с И Ар Би Лизинг ЕАД.
- Плащате битови услуги.
- Плащате данъци и такси (към Столична община).
- Правите преводи към бюджета.
- Правите безкасова покупко-продажба на валута между Ваши сметки в банката.
- Заявите получаването на SMS и/или e-mail известия.

Не забравяйте да активирате безплатни нотификации чрез SMS/email, с които ще бъдете постоянно информирани за Вашите сметки в реално време.

### III. МОБИЛНО БАНКИРАНЕ.

С мобилното ни приложение m-Postbank банковият офис е във Вашите ръце. Сега извършвате ежедневните си банкови операции сигурно и лесно дори в движение, а банката е на Ваше разположение винаги когато се налага 24/7.

Ползвайки мобилно банкиране може да разполагате с повече свободно време което да посветите на любимото занимание и близките Ви хора.

Модерният дизайн, удобната навигация и полезните функционалности на “m-Postbank” ще го превърнат в незаменимо приложение във Вашия телефон и необходимо удобство във Вашето ежедневие.

Какво може да правите с „m-Postbank“?

Някои от основните операции, които ще може да правите бързо и лесно през мобилния си телефон на този етап:

- Преводи към трети лица
- В Пощенска банка или друга банка в България.
- С лимит до 1,000 BGN дневно.

Справки относно:

- движенията по твоите сметки;
- твоите продукти – банкови карти, кредити, сметки и депозити;
- клоновата ни мрежа;
- нашите банкомати;
- валутни курсове и валутен калкулатор.

Посредством непрекъснатото развитие на m-Postbank за Вас ще са достъпни всички съществуващи функционалности , които сте свикнали да използвате в електронното си банкиране.

Свалете m-Postbank безплатно от AppStore или Google play.

### IV. ПЕРСОНАЛНО БАНКИРАНЕ.

При депозиране на суми над 30 000 лв. или равностойността им в евро или щатски долари се предоставя достъп до услугата „Персонално банкиране”, при която получавате индивидуално банково обслужване, специално разработени финансови решения, продуктови предложения и преференции по депозитни и спестовни продукти, жилищни и потребителски кредити, кредитни и дебитни карти и автолизинг.

### V. ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ С ПРЕФЕРЕНЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

#### **РАЗЛИЧЕН ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ.**

Възползвайте се от новия ни **Различен потребителски кредит**, с който може да получите процент от платената лихва обратно!<sup>1</sup>



➤ **Защо да изберете Различния потребителски кредит?**

- Възможност да получите обратно **5% от платената лихва, но не повече от 2 000 лева** под формата на "кеш бек"<sup>1</sup>;
- Много изгоден продукт, с който може да си осигурите **по-ниски разходи за лихви**;

➤ **Параметри на кредита:**

- Плаващ лихвен процент (базиран на 6 месечен Софибор<sup>3</sup>);
  - **от 6.25% до 6.75%** при превод на работна заплата в банката<sup>2</sup>;
  - **от 8.75% до 9.25%** без превод на работна заплата в банката;
- Валута: лева;
- Максимален размер до: 40 000 лева;
- Срок: от 5 до 10 години;

 **ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ С ПРЕФЕРЕНЦИАЛНИ УСЛОВИЯ И ПОЛЗВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛУГИ.**

➤ **Параметри на кредита:**

- лихвен процент (базиран на 6 месечен Софибор<sup>3</sup>):
  - от **5.75% до 7.25%** при превод на работна заплата по пакетна програма и в зависимост от допълнително ползваните продукти /със застраховка „Защита на плащанията“<sup>4</sup> или без застраховка „Защита на плащанията“<sup>5</sup>;
- Валута: лева;
- Максимален размер до: 40 000 лева;
- Максимален срок: до 10 години;

 **ЕКСКЛУЗИВНА ОФЕРТА ЗА ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ**

Офертата е валидна за кредит в размер от 40 000 лева и срок на изплащане 10 години<sup>6</sup> при превод на работна заплата по пакетна програма.

➤ **Параметри на кредита:**

- лихвен процент (базиран на 6 месечен Софибор<sup>3</sup>):
  - **4.95%** - фиксиран лихвен процент за първите 5 г.;
  - **5.95%** - лихвен процент за остатъчния период по кредита;
- Валута: лева;
- Размер на кредита: 40 000 лева;
- Срок на кредита: 10 години;

➤ **С предлаганите от Пощенска банка потребителски кредити може да разчитате на:**

- Бърза и **улеснена процедура** по кандидатстване и оценка;
- Възможност за **експресно усвояване до 3 часа** при искане за кредит, подадено в клон на банката<sup>7</sup> :
  - Бърз отговор в рамките на 2 работни часа;
  - Получаване на SMS уведомление за изготвено становище по Вашето искане за кредит;
  - Ускорено усвояване на средствата - до 1 работен час, след одобрение и подписване на договор за кредит;
- Възможност за **обединение на задълженията** - плащате една, по-ниска вноска в една банка  
Научете повече на [www.postbank.bg](http://www.postbank.bg) или в най-близкия клон на банката.

➤ **Такси и комисиони:**

- Такса за разглеждане на искане за кредит – от 50 лв. до 400 лв. в зависимост от исканата сума\*
- Месечна такса за обслужване на разплащателна сметка, разкрита по потребителски кредит – 3.50 лева (при ползване на една от следните пакетни програми за комплексно банково обслужване: "Моето Семейство", "Моето Предимство" или "Моят Престиж", вместо посочената такса, се дължат такси за съответната програма, съгласно Тарифата на банката);

\* Таксата е дължима на 2 етапа:

10 лева при кандидатстване за кредит, останалата част от сумата при усвояване на кредит: От 500 до 2 500 лева – 50 лева; от 2 501 до 5 000 лева – 100 лева; от 5 001 до 10 000 лева - 200 лева; от 10 001 до 20 000 лева – 300 лева; от 20 001 до 40 000 - 400 лева;

30 лева при експресно разглеждане на искане, останалата част от сумата при усвояване на кредит. От 500 до 2 500 лева – 80 лева; от 2 501 до 5 000 лева - 130 лева; от 5 001 до 10 000 лева -230 лева; от 10 001 до 20 000 лева – 330 лева от 20 001 до 40 000 лева – 430 лева;

 **ОВЪРДРАФТ ПО РАЗПЛАЩАТЕЛНА СМЕТКА с преференциални условия<sup>8</sup>.**

- Лихвен процент – **от 9,95 %<sup>3</sup> до 10.45 %<sup>3</sup>**
- Максимален размер в зависимост от финансовия профил на клиента - **до 8 работни заплати**, максимум 12 000лв.
- Такса за разглеждане на искане за кредит – от 15лв. до 100 лв. в зависимост от исканата сума\*
- Срок – 12 месеца с възможност за автоматично удължаване за същия срок;
- Такса за оценка при удължаване на овърдрафт – 1% върху разрешенния размер, но не по-малко от 10 лева.

\*Таксата е дължима на два етапа:

10 лв. при кандидатстване за овърдрафт, останалата част от сумата при усвояване на овърдрафт. От 200 до 1 000 лева – 15 лв.; От 1 001 до 4 000 лева – 30 лв.; От 4 001 до 7 000 лева – 50 лв.; От 7 000 до 10 000 лева – 70 лв.; От 10 001 до 20 000 лева – 100 лв.

## VI. **БЕЗКОНТАКТНИ КРЕДИТНИ КАРТИ MASTERCARD.**

-  **Нова кредитна карта Mastercard Cash с до 45 дни безлихвен гратисен период за теглене на пари в брой от банкомат или в офис на банката.** Нова услуга, която се предлага за първи път с кредитна карта издавана от Пощенска банка.

- **Парични награди** до 500 лв. годишно с програма за лоялност „Моите награди“.

- **Месечна такса вместо годишна такса** – ползването на предимствата на Cash картата се предоставят на клиентите ни срещу такса за обслужване, само в случай, че са направили трансакция или имат остатъчно задължение по картата.
- Само сега при кандидатстване до 31.03.2017 г. може **да спечелите една от 100-те награди от 100 лева\***

## Mastercard World/ Mastercard Standard

- **Без такса** за разглеждане на заявление при кандидатстване до **31.03.2017г.**

| Характеристики  | MasterCard Standard   | MasterCard World  | Mastercard Cash  |
|---|---|---|--|
| Такса за разглеждане на заявление за кредитна карта                   | Безплатно   | Безплатно   | Съгласно Тарифата на Банката**   |
| Годишна такса за обслужване на платежен инструмент                    | Съгласно Тарифата на Банката**  |   | Съгласно Тарифата на Банката**   |
| Годишен лихвен процент  | Съгласно Тарифата на Банката**  |   |  |
| Безлихвен гратисен период   | до 50 дни при пазаруване***   |   | до 45 дни при пазаруване и при теглене на пари в брой на банкомат или в офис на банката*** |
| Автоматично и безплатно включване в програма за лоялност "MyRewards". | Всяка покупка Ви носи бонус точки, които се обменят срещу <b>парични награди</b> . Повече информация за програмата на <a href="http://www.postbank.bg">www.postbank.bg</a> или на <a href="http://www.myrewards.bg">www.myrewards.bg</a>  |   |  |
| Застраховка при пътуване в чужбина                                    | Покритие до 10 000 евро за медицински разходи при злополука****   | Покритие до 50 000 евро за медицински разходи при злополука****                 | няма   |
| Безплатна пътна помощ   | До 25 км за репатриране на аварирало МПС при ПТП на територията на България****   | До 50 км за репатриране на аварирало МПС при ПТП на територията на България**** | няма   |
| Други предимства  | Възможност за <b>покупки на равни месечни вноски, включително и БЕЗ ЛИХВА</b> в селектирани търговски обекти в страната*****  |   |  |
|   | <b>MyCard</b> - с безплатното мобилно приложение на банката можете бързо и лесно да намерите най-близките до вас търговски обекти, в които можете да пазарувате с отстъпки или с допълнителен бонус по програма MyRewards. Също така можете да откриете и обектите, в които можете да пазарувате на равни месечни вноски.<br><b>Всяка трансакция</b> може да бъде разсрочена на 3, 6, 9 или 12 месечни вноски само с едно обаждане. |   |  |

\*Автоматично се регистрират за участие в разпределянето на 100 награди, картодържатели, които са заявили своята Mastercard Cash карта в посочения срок и са я активирали до един месец след издаването ѝ. Необходимо е също да са направили с картата трансакции на стойност минимум 500 лв. в срок до 60 дни (теглени в брой и/или покупки на ПОС устройства или в интернет/плащания на комунални услуги) от датата на активиране на картата.

\*\*Тарифата на банката можете да намерите на [www.postbank.bg](http://www.postbank.bg), както и в клоновата мрежа на Банката.

\*\*\*Гратисният период е в зависимост от датата на покупката и срока за погасяване на задълженията, като ако в рамките на периода се погасят всички задължения по картата, не се начислява лихва за направените с картата покупки.

\*\*\*\*Покритията са съгласно условията на сертификат към застрахователна полица „Помощ при пътуване“ за картодържателите на кредитни карти MasterCard Standard / MasterCard World и Visa Classic / Visa Gold от Пощенска банка.

\*\*\*\*\*Лихва за покупки не се дължи при погасяване на всички начислени задължения по картата в рамките на гратисния период за съответния месец съгласно Общите условия на банката за издаване и използване на кредитни карти VISA и MasterCard. При покупки на вноски (от 2 до 6) с кредитни карти от Пощенска банка на ПОС устройства на банката в търговските обекти, посочени в съответния списък на сайта на банката, Картодържателят не дължи и комисиона за начисляване на задължението на равни месечни вноски.

## VII. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ПО ЖИЛИЩНО-ИПОТЕЧНИ КРЕДИТИ.

Нашите жилищно-ипотечни кредити предлагат гъвкави финансови решения, които Ви дават възможност за:

- Покупка на собствено жилище
- Финансиране на Вашите планове за ремонт и подобрения в дома
- Обзавеждане на дома, образование или ежедневни нужди
- Рефинансиране на жилищно-ипотечни кредити

### Жилищен кредит „Честито!“ с фиксирана лихва за първите 5 г. в евро<sup>9</sup>

Клиентите, ползващи Премиум условията по жилищни и ипотечни кредити от Пощенска банка, могат да разчитат на:

- Лична консултация с персонален банкер или специалист по жилищно кредитиране. Той ще изготви за Вас индивидуално предложение и ще се погрижи за всеки детайл от процеса на кандидатстване и одобрение на Вашия жилищния кредит;
- Улеснена процедура за кандидатстване с намален обем от документи, които се изискват от Банката;
- Ускорено разглеждане на Искането за кредит и решение в рамките на един работен ден.

| Премиум условия* за жилищен кредит в евро с фиксирана лихва за първите 5 години |  |
|---|--|
| Промоционална лихва в евро при кандидатстване до 31.03.2017 г.                  | 4.35 % фикс. лихва за първите 5 г. и 4.75% <sup>3</sup> плаваща лихва за остатъка от периода<br><br>Попитайте нашите експерти и за специалните ни условия при рефинансиране на жилищен кредит.         |
| Първоначални такси  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 75 лв. такса за оценка на кредитоспособността;* </li> <li>• 150 лв. такса за оценка на имот;</li> <li>• 200 лв. такса за анализ на обезпечението**</li> </ul> |
| Такса за предсрочно погасява  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1% такса върху предсрочно погасената сума, когато кредитът е погасен преди изплащане на 12 месечни вноски от усвояването му</li> </ul>                        |
| Размер на финансиране   | За жилищни кредити - до 85% от пазарната стойност на недвижимия имот, в зависимост от местонахождението му.  |

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Срок на погасяване | до 35 години за жилищни кредити |
|--------------------|---------------------------------|

Жилищният кредит се отпуска в евро с цел покупка на жилище, строеж или ремонт, както и за рефинансиране.

Пример за жилищен кредит с фиксирана лихва за първите 5 г. с премиум условия\*\*\*: размер 80 000 евро за 30 г.

| Размер на кредита | Лихвен процент <sup>3</sup>  | Месечна вноска  |
|-------------------|--|---|
| 80 000 евро       | 4.35% фиксирана лихва за първите 5г./<br>4.75% плаваща лихва за останалия период | 399.33 евро за първите 5 г./ 415.94 евро за остатъка от периода |

\*За клиенти с доходи от трудови и служебни правоотношения.

\*\*Когато имотът, предмет на анализа, е с до две промени в собствеността.

\*\*\*Премиум условията за жилищен кредит са приложими, в случай че отговаряте на условията на банката. За да получите Вашата персонална оферта и да се информирате дали Премиум условията са най-подходящи за Вас, моля посетете най-близкия клон на Пощенска банка

## „Спестовен жилищен кредит“ с нови още по-добри условия при кандидатстване до 31.03.2017 г.<sup>10</sup>

### Ниската лихва не Ви е достатъчна? Направете я още по-ниска!

Можете да изплатите дома си с почти 5 години по-бързо\* и да спестите време и пари. Необходимо е само да поддържате средства по сметки в Пощенска банка, и автоматично ще получавате отстъпка от лихвата по „Спестовен жилищен кредит“. Колкото по-голяма наличност има по Вашите сметки, толкова по-ниска ще бъде лихвата по кредита, като продължавате да разполагате със средствата си свободно – както досега. Можете сам да решите как да се възползвате от отстъпката в лихвата: дали да спестите време и пари – като съкратите срока на изплащане, или да намалите месечната си вноска и да спестите разходи.

Параметри на кредита:

- Валута – Лева/Евро
- Размер – минимален размер от 15 000 лева, максимален 500 000 лв.
- Срок – до 35 г.

Видове спестявания, които могат да намаляват лихвата по кредита:

- Разплащателни сметки
- Спестовни сметки
- Депозити

| Промоционални условия до 31.03.2017г. | Спестовен жилищен кредит с променлива лихва <sup>10</sup>   | Първоначална плаваща лихва <sup>3</sup> | Променлива лихва при максимална отстъпка (в зависимост от средномесечния баланс** по сметки на клиента в банката) |
|---------------------------------------|---|---|---|
|                                       | С превод на работна заплата по сметка от пакетна програма по избор, застраховка „Живот“ предплатена за 5 год., предплатена за целия срок на кредита или с месечно плащане <sup>8</sup>            | 4.15%                                   | 3.55%   |
| Първоначални такси                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>75 лв. такса за оценка на кредитоспособността***</li> <li>150 лв. такса за оценка на имот</li> <li>200 лв. такса за анализ на обезпечението****</li> </ul> |   |   |
| Такса за предсрочно погасяване        | <ul style="list-style-type: none"> <li>1% такса върху предсрочно погасената сума, когато кредитът е погасен преди изплащане на 12 месечни вноски от усвояването му</li> </ul>                     |   |   |
| Размер на финансиране                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>До 85% от пазарната стойност на недвижимия имот, в зависимост от местонахождението му и типа конструкция.</li> </ul>                                       |   |   |
| Срок на погасяване                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>До 35 години.</li> </ul>   |   |   |
| Опции за отпускане                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Възможност за отпускане еднократно или на траншове.</li> </ul>   |   |   |
| Гратисен период                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Възможност за ползване на гратисен период до 12 месеца за покупка и до 24 месеца за строителство/довършителни работи</li> </ul>                            |   |   |

В зависимост от средно месечния баланс по сметките Ви в Пощенска банка, можете да се възползвате от следните намаления на лихвата:

| Средно месечен баланс по сметки на клиента в банката в лв. | Лихвена отстъпка за месеца | Променлив годишен лихвен процент след прилагане на отстъпката |
|--|----------------------------|---|
| От 1 001 до 3 000  | 0,1                        | 4.05%   |
| От 3 001 до 5 000  | 0,2                        | 3.95%   |
| От 5 001 до 10 000   | 0,3                        | 3.85%   |
| От 10 001 до 20 000  | 0,4                        | 3.75%   |
| От 20 001 до 50 000  | 0,5                        | 3.65%   |
| Над 50 001   | 0,6                        | 3.55%   |

Защо да изберете „Спестовен жилищен кредит“? – вижте повече на [www.SavingLoan.bg](http://www.SavingLoan.bg)

\*Максималното съкращаване на срока по Спестовен жилищен кредит е 4 год. и 11 м. и е изчислено при сравнение със стандартен жилищен кредит от Пощенска банка, при равни първоначални стойности на главница и лихва, първоначален срок от 35 год. и поддържан средномес. баланс по сметки в банката над 50001 лв. Виж повече на [www.SavingLoan.bg](http://www.SavingLoan.bg)

\*\*Средно месечният баланс се изчислява за всеки календарен месец. Това става автоматично, като се събере размерът на всички налични суми по спестовните, разплащателните и депозитните сметки за всеки ден от календарния месец и се раздели на броя на дните в него. В случай че сметките са във валута, различна от лева, сумите по тях се изчисляват в левове по фиксинга на БНБ за съответния ден. Стойността на лихвената отстъпка по кредита се актуализира ежемесечно от банката, съгласно сключения договор за кредит, в зависимост от средномесечния баланс по сметки на кредитополучателя и съкредитоискателя в Пощенска банка. Лихвена отстъпка се предоставя при над 1000 лв. наличност по сметки в банката. Салдата по валутните сметки се изчисляват в левове по фиксинга на БНБ за съответния ден и валута.

\*\*\* За клиенти с доходи от трудови и служебни правоотношения.

\*\*\*\* Когато имотът, предмет на анализа, е с до две промени в собствеността

## Потребителски кредит с ипотека „Активен дом“ с нови още по-добри условия при кандидатстване до 31.03.2017г.<sup>11</sup>

Потребителски кредит с ипотека „Активен дом“ се отпускат в лева/евро с цел ремонт и обзавеждане на дома, образование или ежедневни нужди, както и за рефинансиране.

| Премиум условия* за потребителски кредит с ипотека „Активен дом“ **   |  |
|---|--|
| Потребителски кредит с ипотека с плаваща лихва <sup>4</sup> в лева/евро и програма за комплексно банково обслужване** | 4,85% <sup>3</sup>   |
| Първоначални такси  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 75 лв. такса за оценка на кредитоспособността***;</li> <li>• 150 лв. такса за оценка на имот;</li> <li>• 200 лв. такса за анализ на обезпечението (когато имотът, предмет на анализа, е с до две промени в собствеността).</li> </ul> |
| Такса за предсрочно погасяване  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1% такса върху предсрочно погасената сума, когато кредитът е погасен преди изплащане на 12 месечни вноски от усвояването му</li> </ul>  |
| Размер на финансиране   | За жилищни кредити - до 70% от пазарната стойност на недвижимия имот, в зависимост от местонахождението му.  |
| Срок на погасяване  | до 25 години   |


\*Премиум условията за потребителски кредит с ипотека „Активен дом“ са приложими, в случай че отговаряте на условията на банката. За да получите Вашата персонална оферта и да се информирате дали премиум условията са най-подходящи за Вас, моля посетете най-близкия клон на Пощенска банка.

\*\*Имате възможност да изберете една от четиритени програми за банково обслужване: „Моето Семейство“, „Моето банкиране“, „Моето предимство“, „Моят престиж“ – за повече информация относно предимствата на всяка една от програмите, моля посетете най-близкия клон на Пощенска банка.

\*\*\*За клиенти с доходи от трудови и служебни правоотношения.

Пример: премиум условия по потребителски кредит с ипотека „Активен дом“ в лева в размер на 15 000 лв. за 25г.<sup>11</sup>

| Размер на кредита | Променлив годишен лихвен процент за целия период на кредита <sup>3</sup> | Месечна вноска |
|-------------------|--|----------------|
| 15 000 лева       | 4,85%  | 86.68 лева     |

 **ВЪЗПОЛЗВАЙТЕ СЕ ОТ НОВАТА УСЛУГА НА ПОЩЕНСКА БАНКА** - безплатна видео-консултация в реално време със специализиран експерт „Жилищно кредитиране“. Тя може да се проведе в удобно за Вас време, без да е необходимо да идвате в офис на банката. Необходимо е само да заявите кога искате да се проведе - Skype: postbank.bg (Postbank Bulgaria)

## **ЦЕНТРОВЕ ЗА ЖИЛИЩНО КРЕДИТИРАНЕ - ЖИЛИЩНИ КРЕДИТИ В ЦЕНТЪРА НА ВАШИТЕ ОЧАКВАНИЯ!**

Заповядайте в новите ни специализирани Центрове за жилищно кредитиране, където в приятна обстановка ще можете да се консултирате със специално обучените ни експерти, познаващи тънкостите на ипотечното финансиране.

При нас получаването на жилищен кредит е по-лесно отколкото очаквате, защото ние ще Ви помогнем като Ви осигурим:

- Отзивчив екип от професионалисти, които ще отговорят на Вашите изисквания и очаквания;
- Безплатна консултация, за да изберете подходящия за Вас кредит;
- Ще се погрижим за Вашето удобство, като проведем консултацията в предпочитан от Вас център за жилищно кредитиране или клон на банката;
- Ще ви предоставим не само финансиране, а и ценен опит натрупан в дългогодишната ни практика;
- Ще изготвим оферта, отговаряща на Вашите нужди;
- Можете да разчитате на коректна и изчерпателна информация за всеки детайл по жилищния кредит

## **Ще Ви съдействаме във всеки един етап от кандидатстването до усвояването на кредита.**

<sup>1</sup>Предложението е валидно при подаване на искане за потребителски кредит с опция за получаване на сума в размер на 5% (не повече от 2 000 лв.) от общата сума на платените лихви за целия срок на договора за кредит. Кредитополучателят има право да получи от Банката посочената сума след пълно погасяване на задълженията по договора за кредит и в случай че са изпълнени следните условия: 1) през срока на погасяване на кредита да не е допуснато просрочие по вноски за 5 или повече дни по всички кредитни продукти, ползвани от Кредитополучателя от Пощенска банка и свързаните с нея дружества и 2) да не е извършено предсрочно погасяване на кредита или да са извършени частични предсрочни погасявания, водещи до промяна на първоначално договорения срок на кредита; 3) Подадена е писмена молба до Банката в шестмесечен срок за изплащане на сумата. Минимален срок на кредита - 5 години.

<sup>2</sup>Предложението е валидно при превод на работна заплата по разплащателна сметка с дебитна карта, разкрита в банката по една от пакетните програми: („Моето семейство“, „Моето предимство“ или „Моят престиж“) и при сключване на застраховка по програма „Защита на плащанията“ по потребителски кредити.

Пример: ГПР 8.12%, изчислен за потребителски кредит в размер 20 197 лв. (с включена сума за заплащане на еднократна премия по застраховка „Защита на плащанията“ в размер на 1 197 лв.), за срок от 60 месеца, при променлива годишна лихва в размер на 6.25% (при превод на работна заплата по сметка, разкрита в банката по пакетна програма "Моето семейство") и с включени такса за разглеждане на искане за кредит 400 лв., такса за пакетна програма „Моето семейство“ – откриване 3 лв. и месечна 6,95 лв. Общата дължима сума е 24 388.98 лева, с месечна вноска 392.82 лв. Сумата, която ще бъде изплатена обратно е 168.60 лв.  
За да получите Вашата индивидуална оферта, посетете удобен за Вас клон на банката.

<sup>3</sup>Годишният лихвен процент е променлив и се формира от сбора на референтен лихвен процент плюс фиксирана договорна надбавка. За референтен лихвен процент се ползва следния лихвен индекс: за кредити в лева 6-месечен SOFIBOR, за кредити в евро 6-месечен EURIBOR. Стойностите на лихвените индекси, обявени на 15 януари 2017 са: 0.323% за 6-месечен СОФИБОР; - 0.234% за 6-месечен EURIBOR. Лихвената надбавка се договаря индивидуално и се определя в зависимост от финансовия профил на клиента.

<sup>4</sup>Предложението е валидно при превод на работна заплата по разплащателна сметка с дебитна карта, разкрита в банката по една от пакетните програми: „Моето семейство“, „Моето предимство“ или „Моят престиж“.

Пример: ГПР 8.12%, изчислен за потребителски кредит в размер 20 197 лв. (с включена сума за заплащане на еднократна премия по застраховка „Защита на плащанията“ в размер на 1 197 лв.) за срок от 60 месеца, при променлива годишна лихва в размер на 6.25% (при превод на работна заплата по сметка, разкрита в банката по пакетна програма "Моето семейство") и с включени такса за разглеждане на искане за кредит 400 лв., такса за пакетна програма „Моето семейство“ – откриване 3 лв. и месечна 6,95 лв. Общата дължима сума е 24 388.98 лева, с месечна вноска 392.82 лв.

<sup>5</sup>Пример: ГПР 8.61%, изчислен за потребителски кредит в размер 18 000 лв. (без застраховка „Защита на плащанията“), за срок от 60 месеца, при променлива годишна лихва в размер на 6.75% (при превод на работна заплата по сметка, разкрита в банката по пакетна програма "Моето семейство") и с включени такса за разглеждане на искане за кредит 300 лв., такса за пакетна програма „Моето семейство“ – откриване 3 лв. и месечна 6,95 лв. Общата дължима сума е 21 978.19 лева, с месечна вноска 354.30 лв.



<sup>6</sup>Пример: ГПР 7.04%, изчислен за потребителски кредит в размер 40 000 лв. с включена месечна застраховка „Защита на плащанията“, за срок от 120 месеца, при фиксиран лихвен процент от 4.95% за първите 5г. и 5.95% променлив лихвен процент за остатъчния период на кредита (при превод на работна заплата по сметка, разкрита в банката по пакетна програма "Моето семейство") и с включени такса за разглеждане на искане за кредит 400 лв., такса за пакетна програма „Моето семейство“ – откриване 3 лв. и месечна 6,95 лв. Общата дължима сума е 55 249.19 лв, с месечна вноска за първите 5г. в размер на 423.29 лв. и месечна вноска в размер на 433.64 лв. за останалия период на кредита

<sup>7</sup>Експресното усвояване на потребителски кредит е за клиенти на трудов договор и не е приложимо при обединение на задължения, както и при кандидатстване онлайн. В рамките на 2 работни часа банката разглежда искането за кредит от въвеждането му и уведомява клиента за изготвеното становище по искането. Работните часове се определят като часове в рамките на официално обявеното работно време между 08.30-17.00 часа. Пълните условия на [www.postbank.bg](http://www.postbank.bg)

<sup>8</sup>Пример: ГПР е 13.08% за потребителски овърдрафт изчислен при следните допускания: размер 3 000,00 лв. усвоен изцяло в началото на срока и погасяван на равни месечни вноски, всяка в размер на 264,38 лв. за срок от 12 м., променлива годишна лихва 10,45%, общата дължима сума е 3 202.52 . При превод на работна заплата по разплащателна сметка с дебитна карта, разкрита в банката по една от пакетни програми („Моето Банкиране“, „Моето семейство“, „Моето предимство“ или „Моят престиж“), лихвения процент е в размер на 9,95%.

<sup>9</sup>Жилищен кредит с фиксирана лихва за първите 5г. с Премиум условия.  
Пример за ГПР: При 4.35% фиксиран лихвен процент за първите пет години и 4.75% променлив годишен лихвен процент за остатъка от срока, за 80 000 евро кредит и срок от 30 г., при превод на работна заплата по сметка, разкрита в банката по пакетна програма "Моето семейство" и с включени такси и комисиони: 3 лв. еднократна такса за откриване и 6,95 лв. месечна такса за обслужване на сметка по програма „Моето семейство“, 75 лв. такса за оценка на кредитоспособността, 150 лв. такса за оценка на имот, 200 лв. такса за анализ на обезпечението, 156.47 лв. такса за вписване на ипотека, ГПР е 4,81% , 360 мес. вноски, мес. вноска за първите 5 г. е 399.33 евро., а след петата година е 415.94 евро., общата дължима сума е 150 100.21 евро. Необходима е застраховка на ипотекираното имущество, сключване на договор за застрахователен пакет „Живот“. Разходите за застраховките не са включени в ГПР.

<sup>10</sup>Пример за „Спестовен жилищен кредит“ в лева  
Пример за ГПР: при 3.75% променлив годишен лихвен процент за 80 000 лв. кредит за срок от 30 г. и при поддържане на 10 001 лв. средно мес. салдо по сметки на клиента в банката за целия период на кредита, с превод на работна заплата по сметка разкрита по програма "Моето семейство", с включени такси и комисиони: 75 лв. такса за оценка на кредитоспособността, 3 лв. еднократна такса за откриване и 6,95 лв. месечна такса за обслужване на програма „Моето семейство“; 150 лв. такса за оценка на имот, 200 лв. такса за анализ на обезпечението, 80 лв. такса за вписване на ипотека. ГПР е 4.03% , общата дължима сума е 136 547.68 лв.; 360 мес. вноски, мес. вноска е 371.61 лв. Необходима е застраховка на ипотекираното имущество, сключване на договор за застрахователен пакет „Живот“. Разходите за застраховките не са включени в ГПР.

<sup>11</sup>Пример за Потребителски кредит с ипотека „Активен дом“ с премиум условия  
Пример за ГПР: при 4,85% променлив годишен лихвен процент за 15 000 лв. кредит за срок от 25 г. с превод на работна заплата по сметка разкрита по програма "Моето семейство", с включени такси и комисиони: 75 лв. такса за оценка на кредитоспособността, 3 лв. еднократна такса за откриване и 6,95 лв. месечна такса за обслужване на програма „Моето семейство“; 150 лв. такса за оценка на имот, 200 лв. такса за анализ на обезпечението, 15 лв. такса за вписване на ипотека. ГПР е 6.11%, общата дължима сума е 28 480.16 лв.; 300 мес. вноски, мес. вноска е 86.68 лв. Необходима е застраховка на ипотекираното имущество, сключване на договор за застрахователен пакет „Живот“. Разходите за застраховките не са включени в ГПР.

Посочените условия за жилищни и ипотечни кредити са приложими за кредити, при които не е избрана опцията по чл. 24, ал. 2, т. 1 от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребителите. В отделни случаи банката си запазва правото да одобри кредит при условия, различни от посочените по-горе.

Посочените като преференциални условия и отстъпки в настоящата оферта са дефинирани като преференциални спрямо стандартните такива, прилагани от „Юробанк България“ АД за съответните продукти към момента на изготвяне на настоящата оферта. „Юробанк България“ АД има право да променя едностранно посочените преференциални условия. Преференциалните условия и отстъпки, посочени в настоящата оферта, не се прилагат спрямо други промоционални оферти на „Юробанк България“ АД. По вече сключени договори, преференциалните условия могат да бъдат променени съгласно условията на съответния договор.

Банката си запазва правото да не предоставя определена услуга, в случай че клиентът не отговаря на правилата за кредитиране на Банката. С изключение на изрично посочените срокове на валидност в настоящата оферта, същата е актуална към 25.01.2017г.

**За да кандидатствате или да получите повече информация за това и други предложения на Банката, можете да се обръщате към:**  
Веселина Бочева - Мениджър Ключови клиенти, гр. Пловдив, ул. Антим I 2Б. , тел. +359 32 686 458, e-mail: [VBocheva@postbank.bg](mailto:VBocheva@postbank.bg) и/или ФЦ Димитровград, гр. Димитровград, Бул. България №1, Даниела С. Хаджиева - Управител, тел. 02/8168101; e-mail: [DHadzhieva@postbank.bg](mailto:DHadzhieva@postbank.bg) и/или Мирослава Генова - Ръководител секция ИБ, тел. 0391/68109; e-mail: [MMGenova@postbank.bg](mailto:MMGenova@postbank.bg) или в сайта на Банката [www.Postbank.bg](http://www.Postbank.bg)