

Уважаеми клиенти, служители на „НЕОХИМ“ АД, „ЕВРО ФЕРТ“ ЕООД, „НЕОХИМ ПРОТЕКТ“ ЕООД.

„УниКредит Булбанк“ АД, като лидер на банковия пазар и традиционно силни позиции в потребителското и жилищното кредитиране в страната, има удоволствието да представи на Вашето внимание промоционална оферта за продукти и услуги, специално разработени за Вашата фирма и служителите ѝ.

### 1. ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТИ В ЛЕВА :

- |                       |  |   |                |
|-----------------------|--|---|----------------|
| 1. Срок:              | От 3 месеца                                    | - | до 10 години;  |
| 2. Размер на кредита: | От 150 BGN                                     | - | до 75 000 BGN; |
| 3. Обезпечение:       | Без поръчители;*                               |   |                |
| 4. Кандидатстване:    | Само с лична карта и бърз отговор – до 2 часа; |   |                |
| 5. Бързо усвояване:   | В рамките на един работен ден;                 |   |                |

### 6. Такси:

**Стартиращи от 0.5 %;**

*Размерът на таксата зависи от конкретния продукт, за който се кандидатства.*

### 7. Плаваща годишна лихва\*\*:

**Стартираща от 5,49 % ;**

*За определяне на крайният лихвен процент се взема предвид: осигурителния доход, на кредитоискателя, размера и срока на кредита.*

\*В определени случаи Банката може да поиска осигуряване на поръчител.

\*\*Годишния лихвен процент по кредита се формира от променлив пазарен лихвен индекс (3M SOFIBOR) плюс фиксирана надбавка.

### 2. ОВЪРДРАФТ ПО КАРТОВА СМЕТКА:

**КРЕДИТНИЯТ ЛИМИТ МОЖЕ ДА СЕ РАЗПРЕДЕЛИ ЗА ПОЛЗВАНЕ МЕЖДУ КРЕДИТНАТА КАРТА И ОВЪРДРАФТА**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Максимален размер:   | до 5 нетни работни заплати;  |
| 2. Такса за разглеждане на документи<br>(за удължаване на срока/оценка на кредитоспособността): | Без такса – когато овърдрафта <b>Е ВКЛЮЧЕН</b> в програма „Модула“<br>20 BGN – когато овърдрафта <b>НЕ Е ВКЛЮЧЕН</b> в програма „Модула“ |
| 3. Възнаградителна променлива лихва, изразена като годишен лихвен процент (ГЛП*):               | <b>0.75 % месечно - прилага се само върху ползвания размер на овърдрафта</b>   |

\*Забележка: ГЛП е формиран от приложимия съгласно Договора за кредит променлив пазарен лихвен индекс (1M SOFIBOR) валиден за съответния период на олихвяване на кредита и договорена фиксирана (непроменлива) надбавка.

### 3. КРЕДИТНИ КАРТИ: MASTERCARD STANDARD/ VISA CLASSIC DONNA С БЕЗКОНТАКТНА ФУНКЦИОНАЛНОСТ

Кредитни карти	Лихва	Годишна такса за обслужване		Други отстъпки и бонуси
	месечно - върху ползвания лимит	когато картата е част от програма „Модула“	когато картата не е част от програма „Модула“	

MasterCard Standard	1.00%*  0% месечна лихва при плащане на ПОС до 31.12.2017 г.	БЕЗ ТАКСА	Без годишна такса за обслужване на картата през първите 2 години	Възможност да се транзактира с безконтактната карта и по добре познатия начин - на АТМ, на ПОС терминал и в Интернет. Възможност за участие в стимулационните програми, организирани от УниКредит Булбанк. Възможност за участие в кампании, които се провеждат съвместно с Международната Картова Организация MasterCard.
			BGN 25 - Годишна такса след първите 2 години	
Visa Classic		БЕЗ ТАКСА	Без годишна такса за обслужване на картата през първите 2 години	
			BGN 25 - Годишна такса след първите 2 години	

- Кредитен лимит: До 5 пъти нетния месечен доход на кандидата за кредитна карта
- Минимална погасителна вноска: 3% от кредитния лимит
- Гратисен период: до 45 дни (за безкасови плащания в търговски обекти)
- Безплатна застраховка "Помощ при пътуване и злополука на притежатели на банкови карти" от Дженерали Застраховане АД - покрива спешни медицински разноски и разходи при възникнали събития при пътуване извън страната, както и в България
- Възможност за участие в Програма PLUS - всички физически лица, притежаващи основни и допълнителни кредитни карти, издадени от УниКредит Булбанк, автоматично биват включени в Програмата и имат възможност да трупат точки (1 точка = BGN 0.01), при покупки с карта на ПОС терминал в партньорската мрежа на УниКредит Булбанк

#### 4. ИПОТЕЧНО КРЕДИТИРАНЕ:

1. Предназначение: Покупка на жилище; довършителни и ремонтни работи, както и строителство на еднофамилна къща;
2. Размер: До 80%/85% от експертната оценка на монолитни/панелни жилищни или др. имоти;
3. Срок на кредита: Максимален - до 35 години;
4. Цена на кредита: Възнаградителна променлива лихва, изразена като годишен лихвен процент (ГЛП)

ГОДИШЕН ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ\*, ВАЛИДЕН ПРИ ПРЕВОД НА РАБОТНА ЗАПЛАТА В БАНКАТА И ЗАСТРАХОВКА «КРЕДИТНА ПРОТЕКЦИЯ»

ВАЛУТА НА КРЕДИТА:

В ЛЕВА:

от 3,9 %

Посочените лихви са приложими при финансиране до 80% от пазарната оценка на обезпечението. При ипотечни кредити с размер на финансиране до 85% от пазарната оценка на обезпечението се прилага завишение на лихвения процент с 0,05%. Освен превод на работна заплата се приемат и регулярни месечни постъпления по сметка в Банката; Оферираниите лихви са при пълна отговорност на кредитополучателя. В този случай, при невъзможност за погасяване на задължението, клиентът ще носи отговорност с цялото си имущество до пълното погасяване на кредита;

\*Забележка: ГЛП е формиран от приложимия съгласно Договора за кредит променлив пазарен лихвен индекс(3M SOFIBOR / EURIBOR), валиден за съответния период на олихвяване на кредита и договорена фиксирана (непроменлива) надбавка. Обявените лихвени нива важат както за кредити, изплащани на анюитетни вноски, така и за кредити, изплащани на намаляващи вноски.

#### 5. ТАКСИ И КОМИСИОНИ ПО ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ:

- Издаване на ипотечен сертификат – валидност 6 месеца; **Без такса;**
- Еднократна комисионна за определяне степента на кредитния риск: **0.30%** - Начислена върху общия размер на кредита;
- Комисиона за предсрочно погасяване: **Не се дължи**, след първата година от действието на договора за кредит;

Банката си запазва правото да актуализира предложените условия, за което ще ви уведомим допълнително.

*При нас може да получите информация за различни спестовни продукти : Спестовен план , Взаимни фондове Пайниер , различни видове застраховка“ Живот „ и Допълнително пенсионно осигуряване.*

*За повече информация посетете Филиала на*

*„УниКредит Булбанк“ АД адрес: бул.“България”№ 4Б*

*Тел. за контакти 0391/68612,68617,68620,68622*

*Работно време: Понеделник - петък от 08.00 до 18.00 часа*

*Събота - 10.00 до 14.00 часа*