

ОФЕРТА ЗА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА
„НЕОХИМ“ АД

ФИНАНСИРАНЕ НА ВАШИТЕ ПОТРЕБНОСТИ

Потребителски кредити

Кредит овъдрафт

Ипотечни кредити

Кредитни карти

СПЕСТЯВАНИЯ И ИНВЕСТИЦИИ

Спестовни влогове

Депозити

Застраховки

ЕЖЕДНЕВНО БАНКИРАНЕ

Разплащателни сметки

Дебитни карти

Разплащателни пакети

Интернет и мобилно банкиране

I. ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ „ЗА ТЕБ“



- **Атрактивни лихвени проценти**
- **Възможност за автоматично погасяване** на месечните вноски, без да се посещава клон на Банката.
- **Валута:** Лева
- **Максимален размер:** до 35 000 лева
- **Срок за издължаване:** до 10 години (120 месеца)
- **Лихвен процент :** 5.99% (РЛП 0.70 + надбавка 5.29 пункта)*
- **Такса за кандидатстване, анализ и оценка на кредитоспособността** - от 145 до 285 лева в зависимост от размера на кредита
- **Бонус:** Възможност за издаване на **револвираща кредитна карта** с предварително одобрен лимит до две нетни заплати/възнаграждения, но не по-малко от 500 лв. за осигурителен доход до 1 000 лв. и не по – малко от 1 000 лв. за осигурителен доход над 1 000 лв.
- **Възможност** за сключване на застраховка „Живот“ и застраховка „Безработица“ при преференциални условия от ДЗИ

Предложението е валидно при покупка на Револвираща кредитна карта и Разплащателен пакет, и при превод на възнаграждението в Сибанк.

*Офертата не важи при рефинансиране на съществуващи потребителски кредити

Представителен пример

Валута	ГПР*	Размер	Срок в месеци	Лихвен %	Такса за кандидатстване, анализи и оценка на кредитоспособността	Размер на месечната вноска	Обща дължимата сума
Лева	6.76%	30 000	120	5.99%	235 лв.	332.91лв.	40 904.30 лв.

При калкулиране на ГПР е допуснато, че кредитът е усвоен незабавно и изцяло, лихвата и посочените разходи са неизменни, спрямо техния първоначален размер и ще се прилагат до изтичане на посочения срок. Калкулирана е годишна такса по револвираща кредитна карта – 40 лева и месечна такса за поддръжка на разплащателен пакет „Класика“ – 3 лева.

II. КРЕДИТ ОВЪРДРАФТ „ЗА ТЕБ“

Размер	До 10 000 лв.
Максимален срок	1 год. (12 месеца)
Обезпечение	Залог върху бъдещо вземане с произход трудови правоотношения, постъпващи по сметка в банката
Усвояване	Чрез банкова карта, с револвиране до договорения кредитен лимит при погашения в срока на ползване
Погасяване	Лихви на месечна база, а главницата при прекратяване на договора
Лихвен процент	<ul style="list-style-type: none"> • От 13.00% до 14.00% в зависимост от индивидуалния кредитен профил на клиента
Такси	<ul style="list-style-type: none"> • Такса за разглеждане на документи за кредит овърдрафт - 35 лева

Посочените по-горе лихвени проценти са плаващи и се формират от референтен лихвен % плюс надбавка. Детайлна информация по всяко време на <https://www.cibank.bg/bg/leftmenu/fl/12>

ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ ЗА РЕФИНАНСИРАНЕ

Направи **Restart**
на ипотечния си кредит!



Можете да направите „Рестарт“ на ипотечния си кредит, като **намалите лихвения си процент**, съответно и месечната си погасителна вноска; **намалите срока** на ипотечния си кредит, като запазите размера на месечната си вноска.

- **Финансиране до 90%** от пазарната стойност на обезпечението за цялата страна
- **Финансиране на разностите по кредита**
- **Бързо одобрение**, при улеснена процедура
- **Лихвен процент*** от 4.60 %
(променлив лихвен процент в лева - РЛП 0.70 + надбавка 3.90 пункта,
променлив лихвен процент в евро - РЛП 0.50 + надбавка 4.10 пункта)
- **Такса за разглеждане на документи за кредит – 120 лева / 60 евро**
- **Без такса за предсрочно погасяване**
- **Предварително одобрение до 2 часа**

IV. ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ „РЕАЛНОСТ“



- **Финансиране до 85%** от пазарната стойност на имота
- **Покупка** на собствено жилище;
- **Ремонт** на своя дом;
- **Сигурност** на Вашия дом, Вас и Вашето семейство;
- **Лихвен процент*** от 4.60 %
(променлив лихвен процент в лева - РЛП 0.70 + надбавка 3.90 пункта
променлив лихвен процент в евро - РЛП 0.50 + надбавка 4.10 пункта)
- **Такса за разглеждане на документи за кредит – 120 лева / 60 евро**
- **Без такса за предсрочно погасяване**
- **Предварително одобрение до 2 часа**

✓ **Бонус:** Възможност за издаване на **револвираща кредитна карта** с предварително одобрен кредитен лимит до 5% от разрешения ипотечен кредит (макс. 5 000 лева).

Представителен пример за кредит, обезпечен с ипотека върху недвижим имот

Валута	ГПР*	Размер	Срок в месеци	Брой на погасителните вноски	Лихвен %	Размер на месечната вноска	Обща дължима сума
BGN	5.03%	50 000	240	240	4.60	319.03 лева	78 330.70 лева
EUR	4.96%	50 000	240	240	4.60	319.03 евро	77 995.47 евро

*При калкулиране на ГПР е допуснато, че кредитът е усвоен незабавно и изцяло; лихвата е неизменна, спрямо първоначалния размер и се погасява заедно с плащанията по главницата; еднократно дължимите разходи, различни от лихви се плащат в деня на сключване на договора за кредит; периодично дължимите разходи, различни от лихви са неизменни спрямо техния първоначален размер и ще се прилагат до изтичане на посочения срок на кредита; ипотекираният недвижим имот е застрахован в полза на Банката до окончателното погасяване на кредита, за сума, не по-малка 120% (сто и двадесет процента) от размера на непогасената главница по кредита.

При калкулиране на ГПР са взети предвид следните разходи: Еднократно дължими разходи: такса за разглеждане на документи за кредит 120 лева/60евро, такса за откриване на разплащателна сметка с банкова карта 1 лев/0.50 евро, такса за оценка на недвижим имот, в случай че имотът е апартамент 130 лева/66.47 евро. Периодично дължими разходи: месечна такса за обслужване на разплащателна сметка с включено извлечение от сметката, получавано по електронен канал (имейл/портал) 1.80 лева/0.92евро, годишна застрахователна премия на недвижимия имот, изчислена като 0.15% (нула цяло и петнадесет процента) от застрахователна сума, равна на 120% (сто и двадесет процента) от размера на непогасената главница по кредита. Общо дължима застрахователна премия на недвижимия имот (ориентиран размер) за целия срок на кредита 1080.49 лева/евро. При калкулиране на ГПР не са включени нотариални такси за учредяване, подновяване, промяна и заличаване на ипотеката и държавната такса за вписване на ипотеката, които са дължими от кредитополучателя.

V. ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ с период на фиксирана лихва



- **Финансиране до 85%** от пазарната стойност на имота
- **Покупка** на собствено жилище;
- **Ремонт** на своя дом;
- **Сигурност** на Вашия дом, Вас и Вашето семейство;
- **Лихвен процент***
 - 3.95 % фиксиран лихвен процент за първите две години
 - 4.90% променлив лихвен процент за останалия период (в лева РЛП 0.70% + надбавка 4.20 пункта; в евро РЛП 0.50% + надбавка 4.40 пункта)
 - или
 - 4.30% фиксиран лихвен процент за първите пет години
 - 4.95% променлив лихвен процент за останалия период (в лева РЛП 0.70 % + надбавка 4.25 пункта; в евро РЛП 0.50% + надбавка 4.45 пункта)
- **Такса за разглеждане** на документи за кредит 120 лева / 60 евро
- **Такса за предсрочно погасяване** 1% върху предсрочно погасената сума преди изплащане на 12 месечни погасителни вноски от датата на усвояване
- **Бонус:** Възможност за издаване на **револвираща кредитна карта** с предварително одобрен кредитен лимит до 5% от разрешения ипотечен кредит (макс. 5 000 лева).

Представителен пример за кредит, обезпечен с ипотека върху недвижим имот

Валута	ГПР*	Размер	Срок в месеци	Брой на погасителните вноски	Лихвен %	Размер на месечната вноска	Обща дължимата сума
BGN	5.12%	50 000	240	24	3.95%	301.67 лева	79 201.11 лева
				216	4.90%	324.98 лева	
EUR	5.06%	50 000	240	24	3.95%	301.67 евро	78 865.88 евро
				216	4.90%	324.98 евро	
BGN	5.06%	50 000	240	60	4.30%	310.95 лева	78 867.42 лева
				180	4.95%	324.70 лева	
EUR	5.00%	50 000	240	60	4.30%	310.95 евро	78 532.19 евро
				180	4.95%	324.70 евро	

*При калкулиране на ГПР е допуснато, че кредитът е усвоен незабавно и изцяло; лихвата е неизменна, спрямо първоначалния размер и се погасява заедно с плащанията по главницата; еднократно дължимите разходи, различни от лихви се плащат в деня на сключване на договора за кредит; периодично дължимите разходи, различни от лихви са неизменни спрямо техния първоначален размер и ще се прилагат до изтичане на посочения срок на кредита; ипотекираният недвижим имот е застрахован в полза на Банката до окончателното погасяване на кредита, за сума, не по-малка 120% (сто и двадесет процента) от размера на непогасената главница по кредита.

При калкулиране на ГПР са взети предвид следните разходи: Еднократно дължими разходи: такса за разглеждане на документи за кредит 120 лева/60 евро, такса за откриване на разплащателна сметка с банкова карта 1 лев/0.50 евро, такса за оценка на недвижим имот, в случай че имотът е апартамент 130 лева/66.47 евро. Периодично дължими разходи: месечна такса за обслужване на разплащателна сметка с включено извлечение от сметката, получавано по електронен канал (имейл/портал) 1.80 лева/0.92 евро, годишна застрахователна премия на недвижимия имот, изчислена като 0.15% (нула цяло и петнадесет процента) от застрахователна сума, равна на 120% (сто и двадесет процента) от размера на непогасената главница по кредита. Общо дължима застрахователна премия на недвижимия имот (ориентиран размер) за целия срок на кредита 1082.5 лева/евро при кредит с фиксиран лихвен процент за първите две години и 1080.64 лева/евро при кредит с фиксиран лихвен процент за първите пет години.

При калкулиране на ГПР не са включени нотариални такси за учредяване, подновяване, промяна и заличаване на ипотеката и държавната такса за вписване на ипотеката, които са дължими от кредитополучателя.



- Гратисен период - до 55 дни за извършени покупки/плащания при търговци на ПОС устройство
- 2% отстъпка за покупка/плащане в определени обекти на територията на страната и в чужбина
- Получавате непрекъснат достъп до допълнителни средства
- Иновативна безконтактна технология в разплащанията
- **Фиксиран лихвен процент** за целия период на договора за кредит, както следва:

MasterCard Standard/Visa Classic:

16.90% - при плащане/покупка на ПОС устройство

18.90% - при теглене на суми в брой на АТМ/ПОС устройство

MasterCard Gold:

15.90% - при плащане/покупка на ПОС устройство и при теглене на суми в брой на АТМ/ПОС устройство

- Плащате лихва само върху изразходваната сума
- Висока степен на защита, гарантирана от ЧИП технология
- Възможност за автоматично подновяване на договора

Допълнителни бонуси

- Възможност за допълнителни карти към сметката на титуляра
- **MasterCard Gold**

- Безплатна застраховка „Медицински разходи и злополука с осигурен асистънс“ от ДЗИ.

Параметри	MasterCard Standard/ Visa Classic	MasterCard Gold
Кредитен лимит без обезпечение	500 – 10 000 BGN	10 000 – 20 000 BGN
Издаване на картата	Без такса	Без такса
Такса за обслужване		
- Годишна такса	40.00 BGN	100.00 BGN
- Месечна такса	4.00 BGN	10.00 BGN
Плащане на ПОС на търговец в страната и чужбина	0 BGN	0 BGN
Регистрация за услуга сигурни плащания в интернет	Без такса	Без такса
Отстъпка за покупка/плащане в магазини за хранителни стоки (макс. BGN 10.00 месечно/ BGN 120.00 годишно)	2%	-
Отстъпка за покупка/плащане в магазини за хранителни стоки и бензиностанции (макс. BGN 20 месечно/BGN 240.00 годишно)	-	2%

За операции с кредитните карти са приложими такси и комисиони съгласно Тарифата на Банката.

Специално за Вас шофьори, СИБАНК и Съюзът на българските автомобилисти (СБА) създадоха уникална ко-брандирана дебитна и кредитна карта, с която си осигурявате финансова свобода, спокойствие и сигурност на пътя!



ДЕБИТНА КАРТА „СИБАНК АВТО“

- Иновативна безконтактна технология
- Удобно разплащателно средство, с което може да се пазарува, да се плаща онлайн и да се теглят пари от всеки банкомат
- Преференциална банкова тарифа, включваща:
 - По-ниска такса за годишно обслужване на картата – 10 лв.
 - По-ниска такса теглене на банкомат на СИБАНК – 0.15 лв.

КРЕДИТНА КАРТА „СИБАНК АВТО“

- Ползвате гратисен период до 55 дни за извършени покупки/плащания при търговци на ПОС устройство
- 1% отстъпка за покупка/плащане в бензиностанции на територията на страната и в чужбина
- Удобно разплащателно средство, с което имате достъп до допълнителни средства под формата на кредитен лимит.
- Преференциална банкова тарифа, включваща:
- Без такса за разглеждане на документи,
- По-ниска такса за годишно обслужване на картата - 36 лв.
- Безплатна медицинска застраховка с осигурен асистънс.

Получавате най-добрите съвременни решения в сферата на разплащанията, предлагани от СИБАНК, в комбинация с палитрата от услуги, предоставяни от СБА:

	<i>Дебитна карта</i>	<i>Кредитна карта</i>
<i>Пътна помощ в България</i>	<i>Безплатно</i>	<i>Безплатно</i>
<i>Подаване на ток и смяна на спукана гума</i>	<i>Безплатно</i>	<i>Безплатно</i>
<i>Ремонт на пътя</i>	<i>Безплатно</i>	<i>Безплатно</i>
<i>Пътна помощ на Балканите</i>	<i>Безплатно</i>	<i>Безплатно</i>
<i>Пътна помощ в Европа</i>	<i>---</i>	<i>Безплатно</i>
<i>Годишен технически преглед</i>	<i>Безплатно</i>	<i>Безплатно</i>
+ 10% отстъпка в сервизите на СБА		
Годишна такса за членство в СБА	50 лева	99 лева



Услуга	Стандартни такси /по тарифа/	
	Без банкова карта	С банкова карта
Откриване на РС в офис на Банката	3.00 лева	1.00 лев
Откриване на РС през СИБАНК Онлайн	1.50 лева	
Месечна такса за обслужване	1.80 лева	0.70 лева
Такси за обслужване на дебитни карти Debit MasterCardPayPass/ Visa Electron PayWave		1.10 лева / месечно
Теглене на АТМ на банката		0.20 лева
Теглене на АТМ на други банки в страната		1.00 лева

IX. РАЗПЛАЩАТЕЛНИ ПАКЕТИ



С разплащателните пакети КЛАСИКА, ПРАКТИКА и КОМФОРТ:

- Ползвате различни банкови продукти и услуги при по-изгодни условия
- Спестявате време
- Лесно управлявате финансите си

X. СПЕСТОВЕН ВЛОГ „ИЗГОДНА СМЕТКА“



- Свобода да спестявате без ограничения в срока
- Разполагате със средствата си при нужда
- Валута: лева, евро и щатски долари
- Нарастващ лихвен процент в зависимост от размера
- Довнасяне и теглене на суми по всяко време
- Минимална сума за откриване и олихвяване
- Без такса за откриване
- Без месечна такса за обслужване при салдо над 500 валутни единици
- Автоматично прехвърляне на средства от и по друга сметка

XI. БАНКОВО ЗАСТРАХОВАНЕ

Застраховки при изгодни условия от ДЗИ

- Застраховка „Живот“ за получатели на потребителски и ипотечни кредити
- Застраховка „Пожар и други опасности“ за получатели на ипотечни кредити
- Застраховка „Злополука“ за картодържатели на дебитни и кредитни карти
- Международна пътническа застраховка за притежатели на кредитна карта Visa и MasterCard
- Застраховка „Медик“ за картодържатели на дебитни и кредитни карти
- Застраховка „Безработица“ за получатели на потребителски и ипотечни кредити
- Застраховка „Гражданска отговорност“
- Имуществена застраховка „Комфорт за дома“
- Автомобилна застраховка „Каско“

XII. ДЕПОЗИТИ



ФРЕШ ДЕПОЗИТ II

- Атрактивни лихвени условия, осигуряващи висока доходност
- Бонус безплатен разплащателен пакет
- Бонус безплатен токън за СИБАНК ОНЛАЙН и СИБАНК МОБАЙЛ -
- Разплащателната сметка към ФРЕШ ДЕПОЗИТ е освободена от такси за периода на депозита
- Уникален срок от 5 месеца



Срочен депозит „Екстра“

- 12 месечен депозит
- Атрактивна лихва в зависимост от размера на депозита
- Теглене на средства по всяко време без загуба на лихвения доход



Депозит 3x3

- Атрактивен лихвен процент и гарантирана доходност за срок от 9 месеца
- Нарастваща доходност
- Изплащане на дължимата лихва на 3-месечни междинни периоди
- Изплатената лихва за приключили лихвоносни периоди не се губи от Депозанта при предсрочно прекратяване на кредита

Срочен депозит „Евродепозит“

- Избор на срокове – 1,3,6,12 месеца според личните потребности
- Възможност за довносяне
- Нарастваща лихва при увеличаване на срока или размера

Виртуален срочен депозит

XIII. ИНТЕРНЕТ И МОБИЛНО БАНКИРАНЕ



- Чрез СИБАНК ONLINE получавате достъп до сметките си и възможност да оперирате с тях по всяко време на денонощието.
- Като притежатели на СИБАНК ОНЛАЙН и мобилни устройства с връзка към Интернет и операционни системи Android или iOS, можете бързо, лесно и сигурно да извършвате банкови операции чрез инсталиране на напълно безплатни специализирани мобилни приложения.
- Такса за регистрация 25 лева / не се дължи, когато СИБАНК ОНЛАЙН се ползва в пакетна програма.
- Без такса за обслужване.



СИБАНК ЕАД си запазва правото при промени на пазарните условия да променя предложените условия.

Заповядайте в офиса на Банката в град Димитровград , бул. „Г.С.Раковски“ № 16 или в друг удобен за Вас офис.

Нашите консултанти са на Ваше разположение при въпроси относно настоящото предложение, както и за всяка друга информация касаеща Банката.

Ваня Вълчанова – ръководител офис
телефон за връзка 0391/60034
E-mail: vvalchanova@cibank.bg

Магдалена Чавдарова - консултант банкови услуги
Телефон за връзка 0391/67604
E-mail: mchavdarova@cibank.bg